

in seduta 21 agosto 1925

n. 7933

RAPU

Vedute le opposizioni presentate durante il periodo di pubblicazione del progetto di piano regolatore del centro cittadino di Lucca compreso fra le Piazze S. Michele e Napoleone, e le Vie Vittorio Veneto e Genami, dai sigg: Lunardi Giuseppe ed altri eredi del fu Giuseppe Lunardi = Daria Franco in Arena = Giannocchini Antonietta = Garbini Luigi con altri sessanta proprietari = Menesini Lelio = Matteucci Luigi = Fenili Angelo = F.lli di Simo, e Pierazzini Marianna, avverso la domanda presentata dal Comune per la dichiarazione della pubblica utilità dell' opera progettata;

Ritenuto che tali opposizioni vertono alcune sulla non riconosciuta necessità delle opere; altre sulla difficoltà da parte degli abitanti delle case espropriande di procurarsi nuove abitazioni o nuove sedi per negozi; altre infine consistono in talune critiche del progetto;

Ritenuto per quanto riguarda la necessità delle opere secondo il piano redatto il 30 ottobre 1924 dall' Ing Architetto G. Orzali essa sembra pienamente giustificata dalle condizioni igieniche della località, e tecnicamente ammissibile in ogni sua parte, come ha riconosciuto l' ufficio del Genio Civile, con rapporto 7 corr. n. 4649, tenendo conto delle attuali esigenze cittadine e della ragione eminentemente importante dal lato agricolo, industriale e commerciale che fa capo alla Città;

Che a questa necessità non possono creare serio ostacolo gli affermati pregi artistici di alcuni dei fabbricati da demolire, di importanza assai limitata, ma che in ogni caso saranno doverosamente tutelati come è preveduto nel contratto di concessione, sia per il preventivo intervento già provocato dalla Commissione centrale per le Antichità e Belle arti;

Ritenuto che la difficoltà degli espropriandi di procurarsi nuove

abitazioni e nuove sedi di negozi, sarà attenuata dall' esecuzione graduale delle opere in un lungo periodo di tempo, dalla costruzione di negozi provvisori in legname sulla Piazza S Michele, nonché dal non lontano inizio della costruzione di case popolari ed economiche a Ente autonomo locale;

Ritenuto che le critiche mosse al progetto non appaiono consistenti per quanto concerne l' insieme delle opere, come ebbe a dichiarare l' ufficio del Genio Civile col succitato rapporto, e per quanto ha tratto ai particolari architettonici specie del fronte della galleria in Piazza S Michele, l' amministrazione comunale si è riservata di richiederne tutte le modificazioni che, a giudizio dei competenti, valgano a meglio armonizzarlo con gli edifici della Piazza stessa;

vedute l' art 87 della legge 25 giugno 1865, n. 2359;

Udito il Relatore;

Esprime parere favorevole all' approvazione del progetto di piano regolatore di cui si tratta e al rigetto delle opposizioni contro di esso presentate.

Il Prefetto Presidente

f° Bartone

Il Relatore

f° Mainetto

Il Segretario

f° Bellusci



per copia conforme

Il Segretario